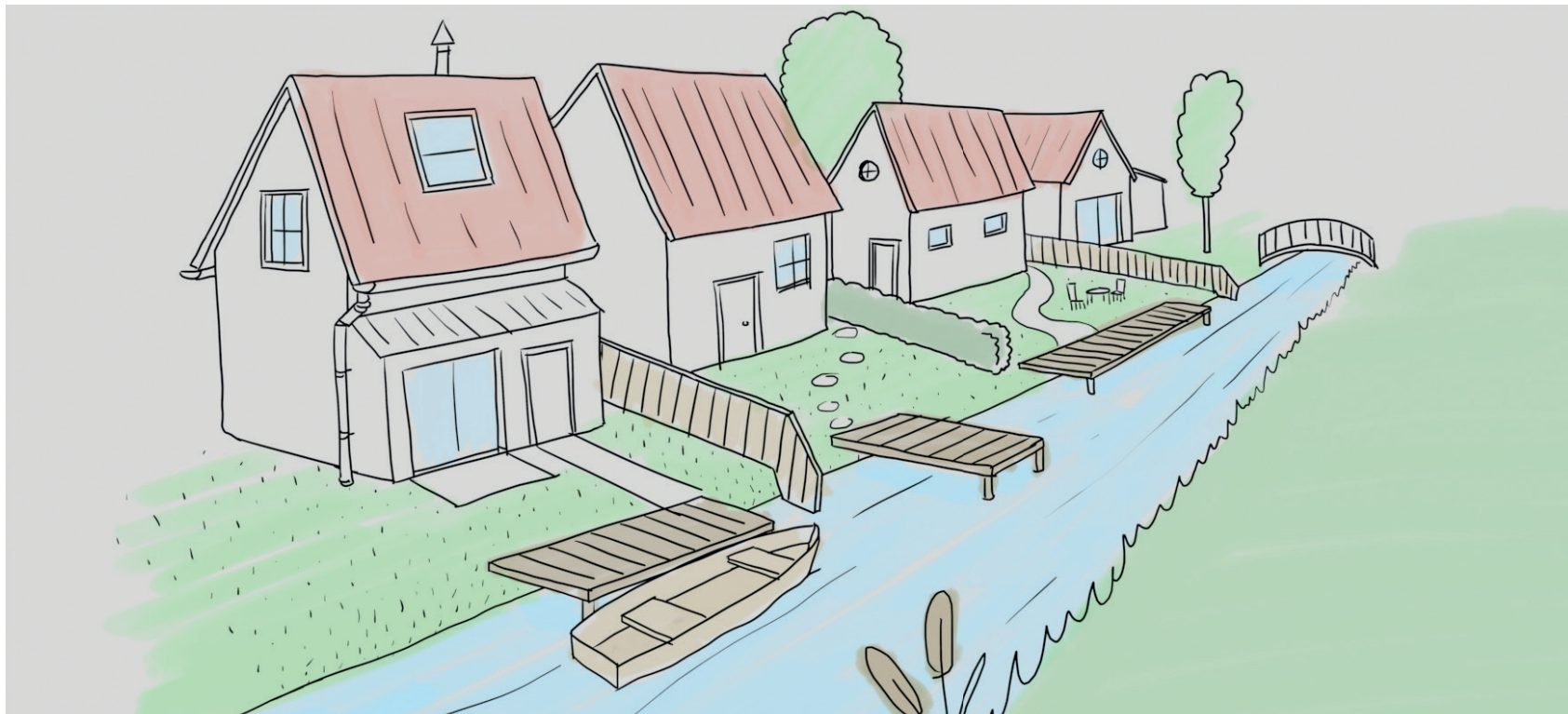


Bewaar
exemplaar

Sloten, oevers en dijken op orde – Algemene informatie over wonen en werken
aan sloten en dijken



Er zijn regels voor wonen en werken aan het water om ervoor te zorgen dat West-Brabant droge voeten houdt. Deze regels worden aangeduid als de Keur.

Inleiding

Het waterschap bewaakt en onderhoudt sloten, oevers en dijken. Hierdoor houdt u droge voeten en kunt u wonen en werken in een veilige leefomgeving. U ontvangt deze folder omdat u aan nabij het water of een dijk woont.

Uw tuin grenst misschien aan het water of uw huis staat op een dijk. De sloot nabij uw perceel heeft onderhoud nodig en de dijk moet stabiel blijven. Het is de taak van het waterschap om hiervoor te zorgen, maar ook u kunt hieraan bijdragen. Dit is zowel in uw als in ons belang. Daardoor houden we gezamenlijk droge voeten.

Bewustwording

De ervaring leert dat niet iedereen zich bewust is van wat wonen en werken aan het water betekent. Daarom geven wij u voorbeelden van wat wel en niet wenselijk is op percelen langs het water of een dijk, zodat u hier rekening mee kunt houden. In deze folder leest u wat wonen nabij het water of een dijk betekent.



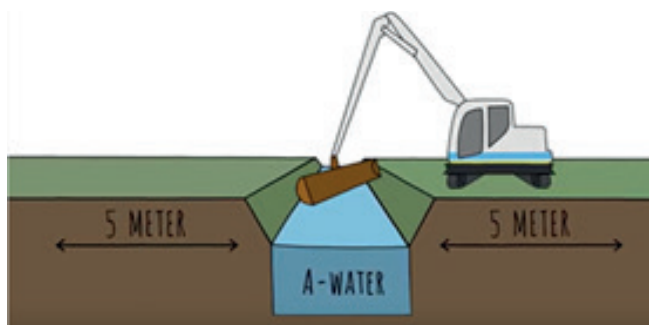
In het stedelijk gebied gebeurt het onderhoud meestal per boot omdat er van oudsher te weinig ruimte is om met grote machines langs de kant van de sloot te rijden.



Woont u aan het water?

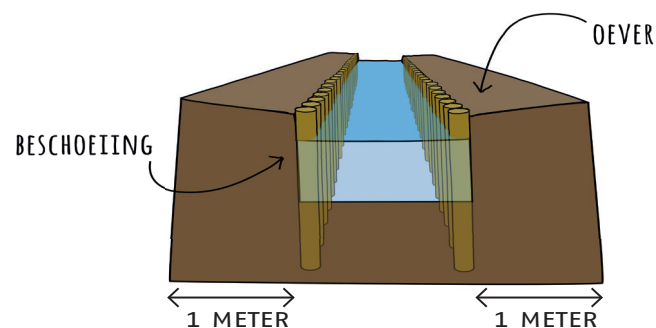
Ruimte voor onderhoud in het buitengebied

Het onderhoud aan een sloot gebeurt vaak vanaf de kant met een grote machine. Deze machine heeft ruimte nodig om de sloot te bereiken, er langs te rijden en het maaisel uit de sloot op de kant te kunnen scheppen. Dit vraagt om werkruimte van 5 meter aan beide zijden naast de sloot.



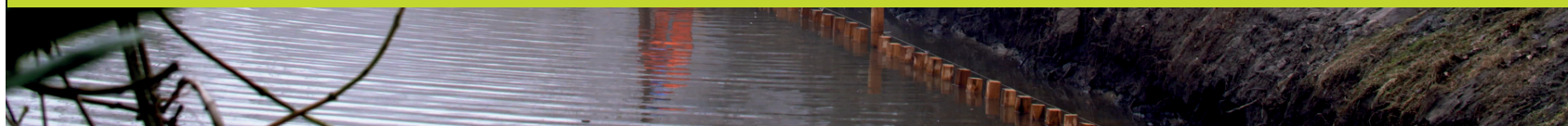
Ruimte voor onderhoud in het stedelijk gebied

In het stedelijk gebied is de ruimte naast de sloot te smal om met grote machines te rijden. Daarom gebeurt het onderhoud meestal per boot. Er is een werkruimte van 1 meter nodig aan beide zijden naast de sloot om de beschoeiing te kunnen vervangen (zie volgende bladzijde).





Er is een werkruimte nodig van 1 meter achter de oude beschoeiing voor het slaan van nieuwe palen en het aanbrengen van schotten, doek en grond voor de nieuwe beschoeiing.



Wat belemmert het onderhoudswerk aan een sloot?

Een aantal veel voorkomende situaties belemmert het onderhoudswerk aan een sloot. Denk bijvoorbeeld aan:

- Beplanting in de sloot;
- Bouwwerk in de sloot of op de onderhoudsstrook;
- Afrasteringen en hekwerken in tuinen.

Ruimte om beschoeiing te vervangen

Naast reguliere onderhoudswerkzaamheden zijn er buitengewone onderhoudszaamheden. Soms staat op de grens van een perceel een rij met paaltjes tegen de waterkant aan. Deze rij paaltjes heet beschoeiing en moet gemiddeld eens in de vijftien tot twintig jaar vervangen worden. Om oude beschoeiing te kunnen verwijderen en nieuwe beschoeiing te kunnen plaatsen, moet een strook van 1 meter vrijgemaakt worden achter de oude beschoeiing.

Werkruimte van 1 meter

Deze minimale werkruimte van 1 meter achter de oude beschoeiing is nodig voor het slaan van nieuwe palen en het aanbrengen van schotten, doek en grond voor de nieuwe beschoeiing.

Daarom mag u niet zonder toestemming van het waterschap binnen 1 meter achter de beschoeiing objecten plaatsen.

Neem daarom altijd contact op met het waterschap als u toch iets wilt plaatsen nabij de beschoeiing. Als u een woning huurt, is het raadzaam om ook de verhuurder van uw woning te benaderen.

Kijktip wonen aan het water

Om u een nog duidelijker beeld te geven over wat beschoeiing is en hoe het vervangen hiervan in zijn werk gaat, kunt u een filmpje bekijken op www.brabantsedelta.nl/oplossenkeur



Funderingen voor een schuurtje, aanleg van een parkeerplaats, siertuin met vijver, zwembad, zithoek of kelder kunnen de stabiliteit van een dijk in gevaar brengen. Neem altijd contact op met het waterschap als u dit wilt aanleggen.

Woont u aan een dijk?

Dijken in Nederland kunnen er heel verschillend uitzien. Soms is een dijk op het blote oog onherkenbaar. In andere gevallen is duidelijk een verhoging in het landschap te zien.

Een dijk moet niet alleen hoog genoeg zijn, maar ook stabiel. Een hoge dijk zónder stabiliteit kan bij hoog water alsnog voor een overstroming zorgen. Om te voorkomen dat de stabiliteit van een dijk in gevaar komt en daardoor het achterland onder water loopt, hebben we uw hulp nodig.

Voorbeelden

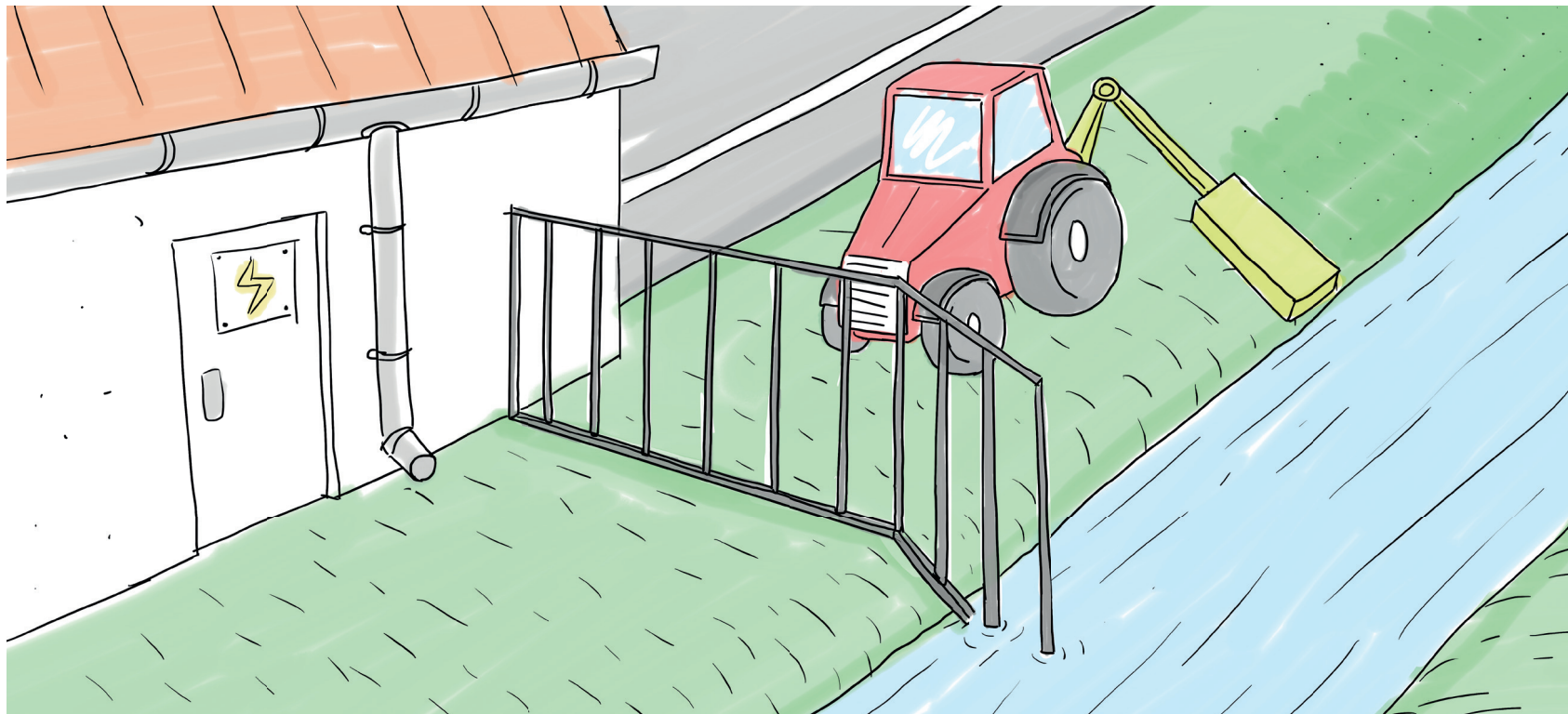
Het waterschap komt in de praktijk allerlei voorbeelden tegen van zaken die in, op en langs een dijk zijn geplaatst. Denk aan de fundering van een schuurtje, aanleg van een parkeerplaats, het plaatsen van een siertuin met vijver of het

aanleggen van een zwembad. De plaatsing van een kelder. En het afgraven van de dijk voor bijvoorbeeld een zithoek. Dit kan een gevaar opleveren voor de stabiliteit van een dijk.

Woont u op of aan een dijk en wilt u veranderingen aanbrengen op uw perceel neem dan altijd contact op met het waterschap om te bekijken of u hier een vergunning voor nodig heeft. Hiermee kunt u bijdragen aan het behoud van een stabiele dijk. Dit is in uw en ons belang. Zo houden we gezamenlijk droge voeten.

Kijktip wonen aan een dijk

Om u een nog duidelijker beeld te geven over wat wonen aan een dijk betekent, kunt u een filmpje bekijken op www.brabantsedelta.nl/oplossenkeur



Het waterschap bewaart en onderhoudt sloten, oevers en dijken. U kunt hier een bijdrage aan leveren.

Wat is de Keur?

Het waterschap stelt regels op om te voorkomen dat dijken en oevers van sloten beschadigen. Ook zijn er regels voor het onderhoud van sloten, beken, rivieren en andere waterlopen om de waterafvoer in deze wateren te waarborgen.

Dat is noodzakelijk om West-Brabant te beschermen tegen overstromingen. Deze regels worden aangeduid als de Keur. Wilt u weten wat wel en niet mag en of u een vergunning moet aanvragen? Kijk op www.brabantsedelta.nl onder het kopje 'Regels en vergunningen' of op www.brabantkeur.nl

U heeft met de Keur te maken als u iets wilt maken of doen in of bij water of een dijk. Dan heeft u waarschijnlijk een watervergunning nodig. Soms volstaat een melding. De medewerkers van het waterschap geven u hier graag meer informatie over.

Meer informatie

Wilt u meer informatie over het wonen en werken aan een sloot of dijk en de regels die hierbij horen, kijk dan op onze website: www.brabantkeur.nl of neem contact op met de afdeling vergunningen via vergunningen@brabantsedelta.nl of 076 564 10 00.

Waterschap Brabantse Delta

Waterschap Brabantse Delta zorgt voor veilige dijken en kades, zuivert rioolwater, verbetert en bewaakt de kwaliteit van het oppervlaktewater en regelt de hoogte van het water in Midden- en West-Brabant. Bij de uitvoering van deze taken werken wij samen met inwoners, agrariërs, bedrijven en anderen. Hierbij houden we rekening met de belangen van de samenleving en bereiden ons voor op toekomstige ontwikkelingen.

Waterschap Brabantse Delta
Postbus 5520, 4801 DZ Breda
T 076 564 10 00
info@brabantsedelta.nl
www.brabantsedelta.nl

www.facebook.com/brabantsedelta
www.twitter.com/brabantsedelta
www.linkedin.com/company/waterschap-brabantse-delta

Aan de inhoud van deze folder kunnen geen rechten worden ontleend.