
WOONKWARTIER

SINT JOSEPHBUURT
TE ZEVENBERGEN

PRESENTATIE 2023

WENSEN BEWONERS

DE WIJK

- Een oplossing voor de te hoge snelheid in de straat
- Behouden jaren 30-sfeer in combinatie met hofjesgevoel
- Meer ontmoetingsplekken en speelruimte voor kinderen
- Vergroenen van de buurt incl. onderhoud
- Behoud van karakter van de buurt
- Parkeren goed oplossen



PRESENTATIE 2023

WENSEN BEWONERS

DE WONINGEN

- Een oplossing voor de voortuinen
- Divers aanbod van woningtypes m.n.v. senioren
- Opfrissen van de uitstraling




NIEUWE SITUATIE SINT JOSEPHBUURT



-  AUTOLUWE WOONSTRAAT
(VOORBEELDEN INRICHTING)
-  PARKEREN OP (GROENE)
HALFVERHARDING



 **KOOPWONING**
Sint Josephplein nr: 16

 **RENOVATIEWONINGEN**
Hazeldonkse Zandweg nr: 57, 59, 61, 63, 65, 67
Sint Josephplein nr: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 18, 20
Sint Josephstraat nr: 2, 4, 6, 8, 16, 18, 20, 22, 24

 **NIEUWBOUW: SENIOREN WONINGEN**

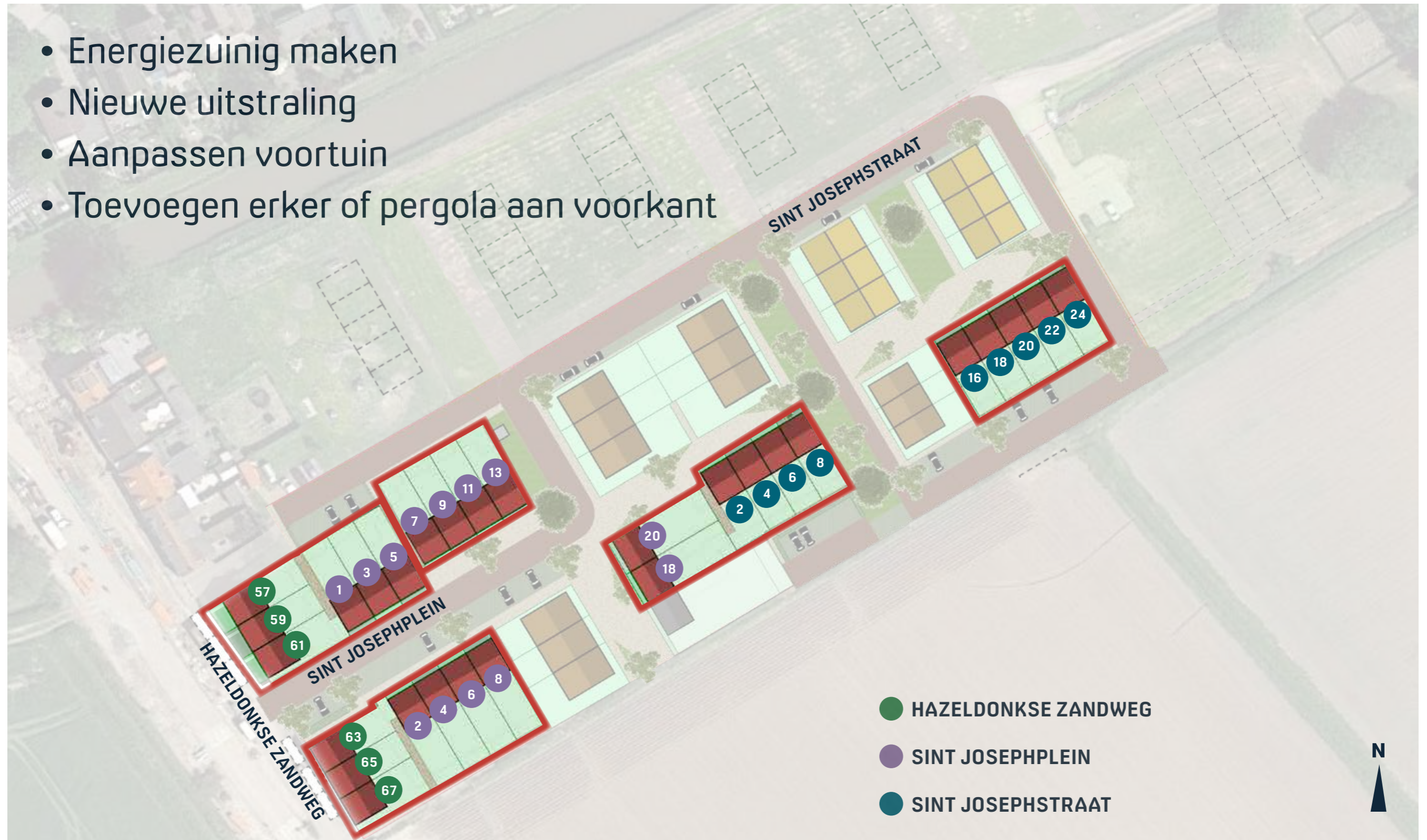
 **NIEUWBOUW: STARTERS
RUG-AAN-RUG WONINGEN**



RENOVATIE WONINGEN

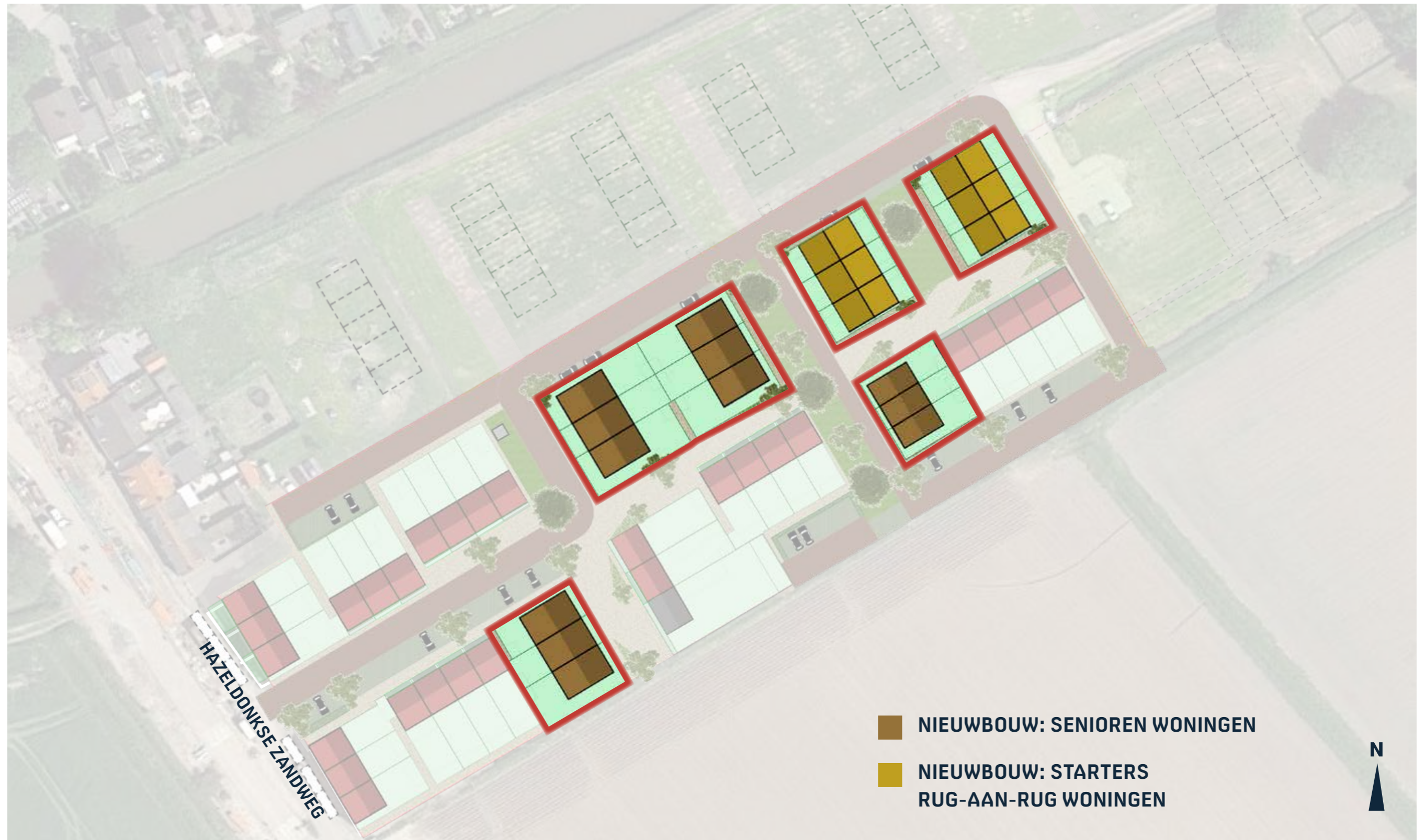
NIEUWE SITUATIE

- Energiezuinig maken
- Nieuwe uitstraling
- Aanpassen voortuin
- Toevoegen erker of pergola aan voorkant



NIEUWBOUW

SENIOREN & STARTERS RUG-AAN-RUG WONINGEN



NIEUWBOUW SENIOREN WONINGEN



NIEUWBOUW

STARTERS RUG-AAN-RUG WONINGEN

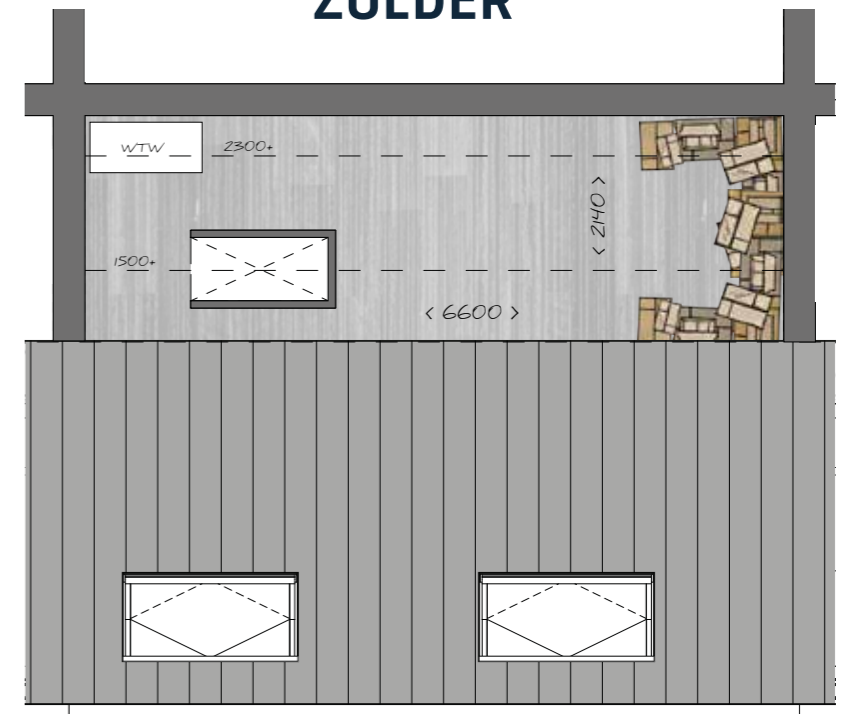
BEGANE GROND



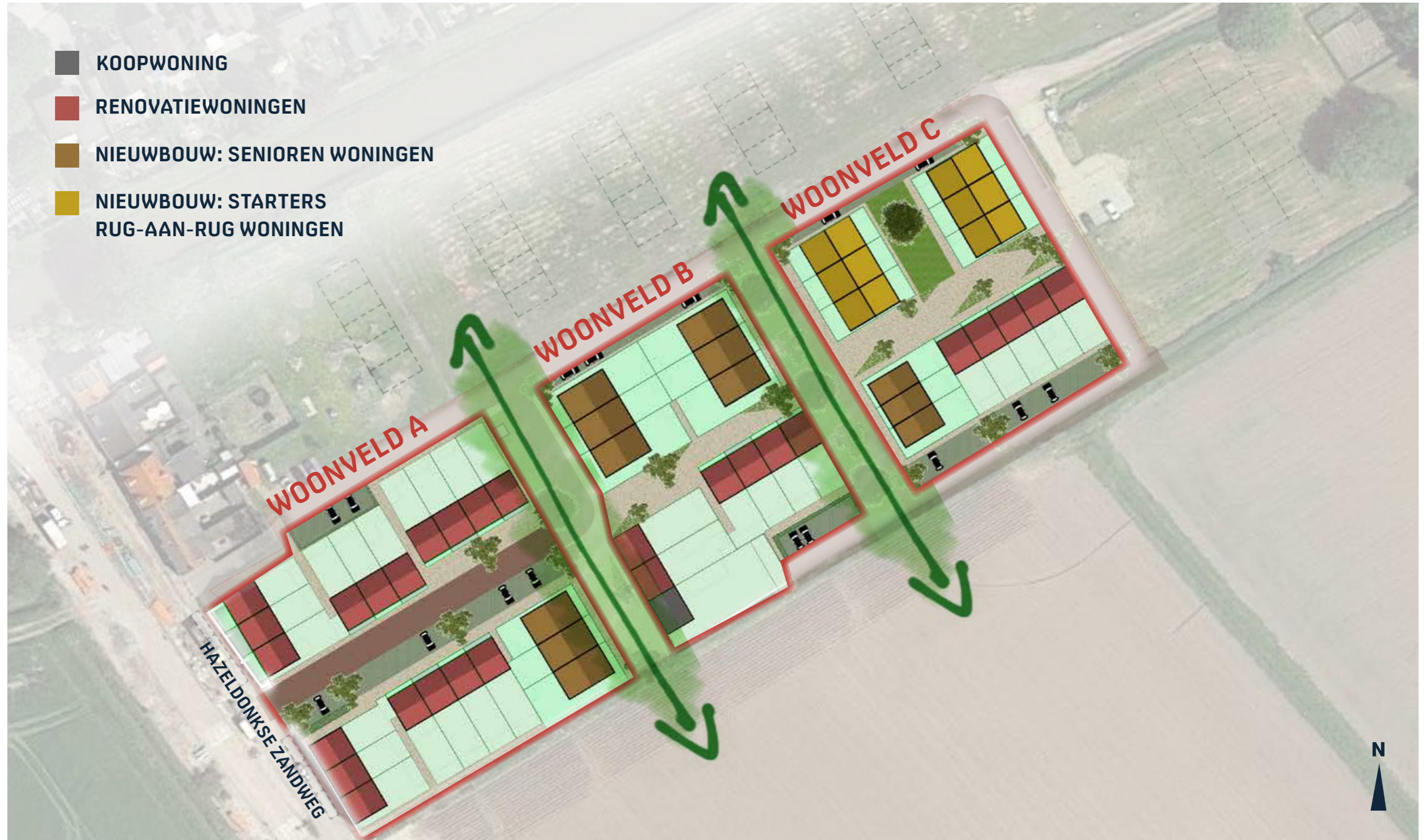
EERSTE VERDIEPING



ZOLDER

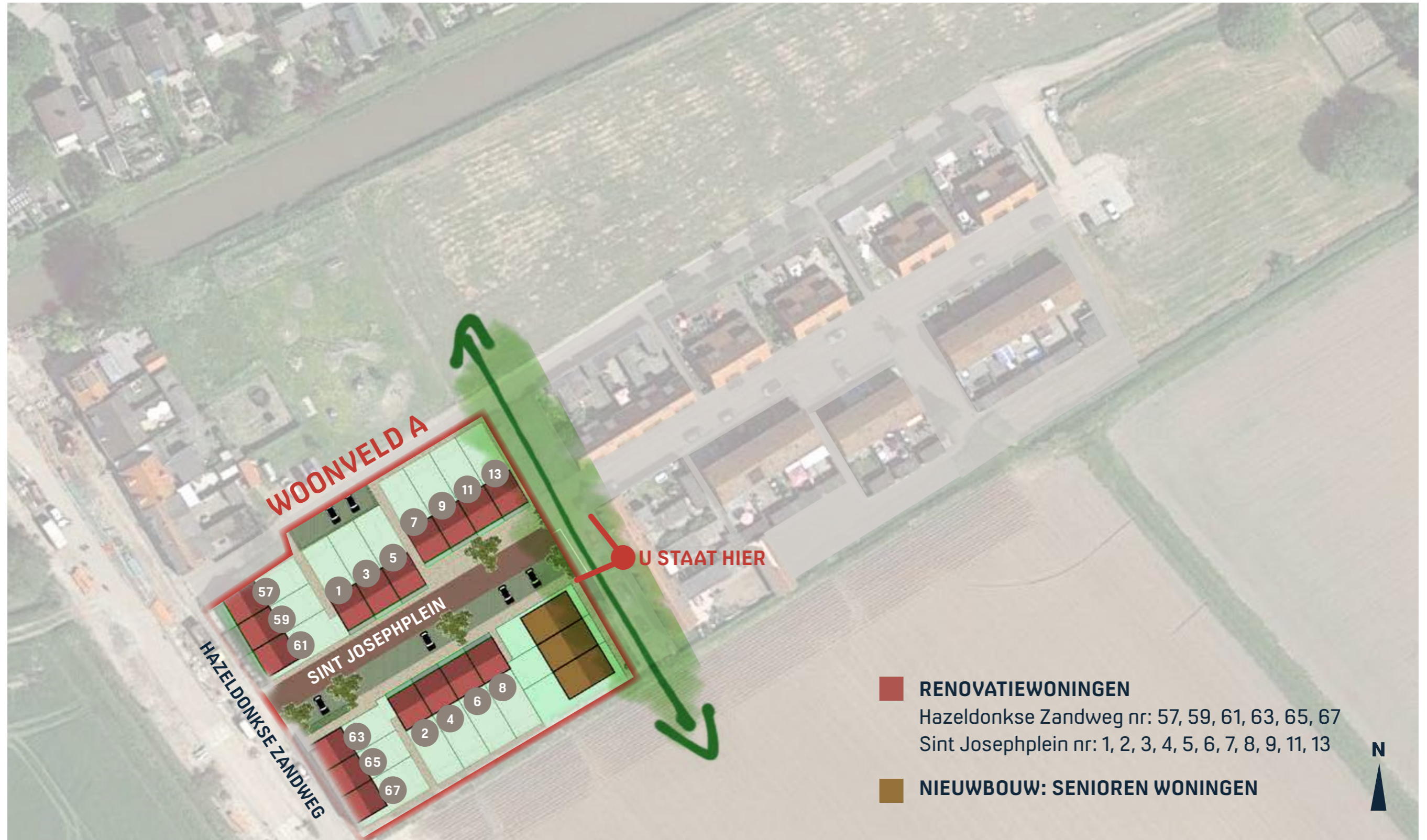


3 WOONVELDEN



WOONVELD A

NIEUWE SITUATIE



WOONVELD A

HUIDIGE BEBOUWING



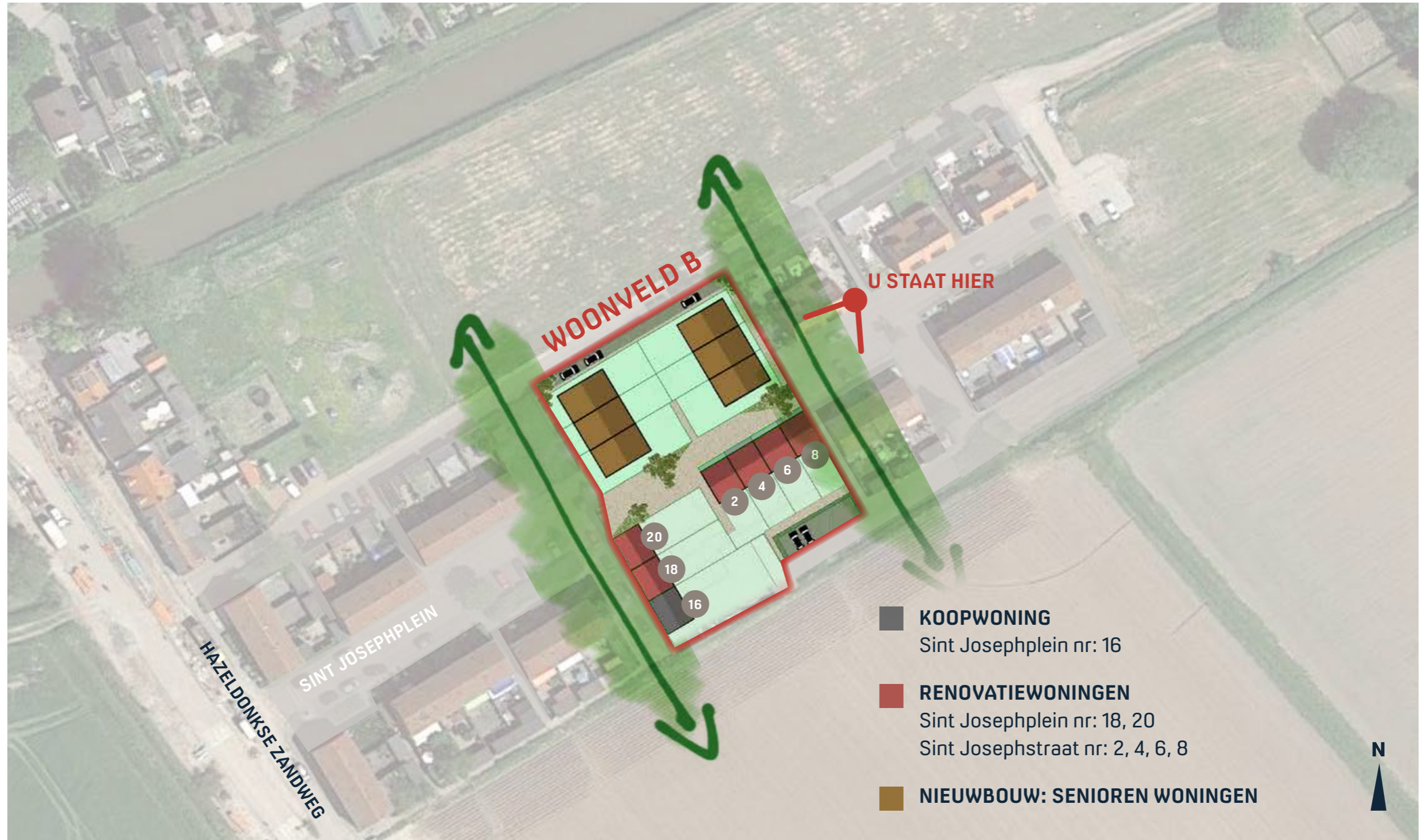
WOONVELD A

SCHETS IDEE (ERKER & PERGOLA MET GROEN)



WOONVELD B

NIEUWE SITUATIE



WOONVELD B

HUIDIGE BEBOUWING



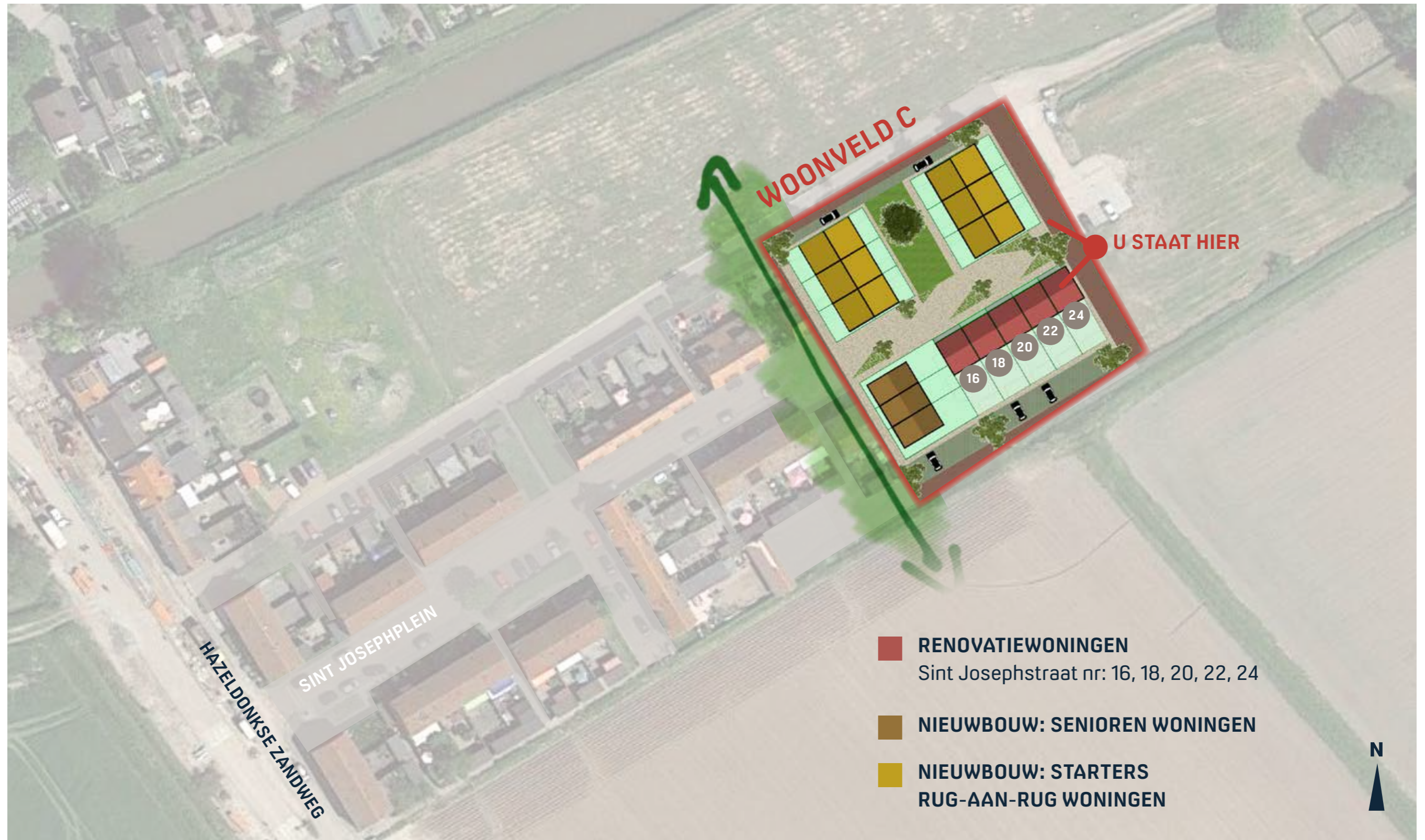
WOONVELD B

SCHETS IDEE (WONEN AAN HET GROEN)



WOONVELD C

NIEUWE SITUATIE



WOONVELD C

HUIDIGE BEBOUWING



WOONVELD C

SCHETS IDEE (GROENE WOONSTRAAT VOOR FIETSERS EN VOETGANGERS)



QUADRANT
architecten bna

Markt 24, 4761 CE Zevenbergen
+31 (0)168 32 82 55

mail@qarch.nl

QARCH.NL

HUIDIGE SITUATIE

SINT JOSEPHBUURT

