

Nieuwsbrief

# Sint Josephbuurt

Zevenbergen

woon  
kwartier

altijd in de buurt

## Beste bewoner van de Sint Josephbuurt,

Nieuwsbrief 12

Dit is de eerste nieuwsbrief van het nieuwe jaar. Het jaar waarin we de plannen definitief gaan maken. Maar ook de aannemer gaan selecteren en gaan starten met het renoveren van de woningen. Er staat veel te gebeuren voor de bewoners van de Sint Josephbuurt en de direct omwonenden.

Via deze digitale nieuwsbrief houden we u en iedereen die interesse heeft regelmatig op de hoogte over de laatste ontwikkelingen. U leest wat er op korte termijn op de planning staat. En hoe we bewoners willen betrekken; ook bij de voorbereidings- en uitvoeringsfase.

Wilt u naast deze nieuwsbrief meer weten over dit project? Bezoek dan onze website: [www.woonkwartier.nl/projecten/sint-josephbuurt-zevenbergen/](http://www.woonkwartier.nl/projecten/sint-josephbuurt-zevenbergen/) We zijn ook benieuwd naar uw mening over deze nieuwsbrief of verbeterpunten. Deze kunt u mailen naar [sintjosephbuurt@woonkwartier.nl](mailto:sintjosephbuurt@woonkwartier.nl).



## Planning januari t/m april

Op dit moment werkt Woonkwartier en Quadrant Architecten aan het definitief maken van het voorlopige ontwerp. Dat doen we in goed overleg met de gemeente Moerdijk. Zij zijn namelijk verantwoordelijk voor het openbaar gebied. Wanneer we de definitieve plannen precies kunnen presenteren aan de bewoners, dat is moeilijk te zeggen. We hopen zo snel mogelijk, zodat we nog dit jaar kunnen starten met de renovatie van de woningen.





## Tijdelijke bewoning leegstaande woningen

Omdat we de leefbaarheid in de Sint Josephbuurt belangrijk vinden, gaan we de leegstaande woningen tijdelijk verhuren. Daarvoor hebben we de organisatie Ad Hoc in de arm genomen. Op maandag 3 februari starten zij met het inspecteren van de leegstaande woningen. Ook komen de eerste kandidaat huurders de lege woningen bezichtigen. Het is goed om te weten dat niet iedereen zomaar via Ad Hoc tijdelijk mag gaan huren. De kandidaten moet namelijk voldoen aan behoorlijk wat criteria. Welke criteria dat zijn, dat leest u op de website van Ad Hoc ([www.adhocbeheer.nl](http://www.adhocbeheer.nl)) onder het kopje veelgestelde vragen.



## Samen stappen zetten

We staan aan het begin van een nieuwe fase van het project, namelijk de fase waarin we de voorlopige plannen gaan uitwerken tot de definitieve ontwerpen en een begin maken met de uitvoering. Ook tijdens deze fase willen we de bewoners van de Sint Josephbuurt betrekken. Daarom ontvangen zij in februari een uitnodiging voor een gezellige buurtactiviteit. Wat we precies gaan doen, dat is nog een verrassing 😊!



## Meer informatie, contact of een klacht?

Bent u bewoner van de Sint Josephbuurt? Neemt u dan contact op met uw vaste contactpersoon Nadia Hassoune. Haar contactgegevens staan vermeld in het planbesluit dat u eerder ontving.



### **Bent u geen bewoner van de Sint Josephbuurt?**

Dan kunt u uw vraag mailen naar [info@woonkwartier.nl](mailto:info@woonkwartier.nl). Vermeld in het onderwerp dat uw mail gaat over de Sint Josephbuurt. Uiteraard kunt u ook bellen naar ons Klantcontactcentrum via 0168 35 00 00.